



Municipalità 4
S. Lorenzo, Vicaria,
Poggioreale, Zona Industriale

VERBALE N. 43

COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE
Infrastrutture, Mobilità e Patrimonio -Ambiente e Verde

Oggetto: Seduta del 27 aprile 2026

L'anno 2026, il giorno 27 del mese di aprile, regolarmente convocata per le ore 8:00 con nota prot. n. 301 del 17/04/2026 e PG/2026/454815 del 17/04/2026, si è tenuta, in modalità mista, presso l'ex Ospedale della Pace, sito in via Tribunali n. 227, la seduta della Commissione Consiliare Permanente Congiunta "Ambiente e Verde" e "Infrastrutture, Mobilità e Patrimonio", per la trattazione del seguente ordine del giorno:

- 1) Approvazione del verbale della seduta precedente;
- 2) Installazione di nuove aree verdi attrezzate e spazi di aggregazione.

Alle ore 8:00 entrano in collegamento online i Consiglieri Accuso, Tortora, Pacella e Stabile, tutti con permesso. Alle ore 8:14 viene attivata la registrazione e si procede all'appello. Risultano presenti in collegamento online i Consiglieri Accuso (con permesso), Bonetta, Borriello Vincenzo, Botta, Cella, Esente, Esposito Salvatore, Montefusco, Natale, Pacella (con permesso), Perrella, Sarno, Simeone, Toscano, Arfè, Basile, Cotugno, Stabile (con permesso), Tortora (con permesso), Albanese, Di Domenico, Roman, Troise e Vitiello.

I Presidenti, accertata la presenza del numero legale pari a n. 24 Consiglieri, dichiarano validamente costituita la seduta e aprono i lavori.

Presiedono la seduta il Presidente Vincenzo Accuso per la Commissione Infrastrutture, Mobilità e Patrimonio e la Presidente Assunta Natale per la Commissione Ambiente e Verde.

Svolge le funzioni di Segretario verbalizzante il sig. Francesco Buonauro, istruttore in servizio presso la IV Municipalità.

I Presidenti danno atto che la Commissione è convocata ai sensi degli articoli 65 e 66 del Regolamento delle Municipalità del Comune di Napoli e che, verificata la regolarità formale della convocazione e la presenza del numero legale, la seduta è da ritenersi pienamente valida a tutti gli effetti.

Si dà atto che l'ordine del giorno è stato approvato dalla Conferenza dei Capigruppo del 2 aprile 2026 (PG/2026/396237).

Considerato che si tratta della prima seduta di Commissione Congiunta su tale tematica, non vi è un verbale precedente da approvare; si passa pertanto alla trattazione del punto n. 2 all'ordine del giorno.

Punto 2 all'ordine del giorno

I Presidenti dichiarano che l'installazione di nuove aree verdi attrezzate nel territorio della IV Municipalità rappresenta un passo concreto verso un quartiere più vivibile, inclusivo e sostenibile, in grado di riqualificare spazi urbani spesso trascurati e di creare luoghi di aggregazione sicuri per famiglie, giovani e anziani. Ribadiscono l'impegno delle Presidenze competenti nel promuovere progetti finalizzati a migliorare la qualità della vita dei cittadini, favorendo socialità, benessere e rispetto del territorio. Invitano pertanto i Commissari a formulare proposte e osservazioni da sottoporre all'attenzione della Presidente della Municipalità, dott.ssa Caniglia, e del Dirigente del SAT, ing. Marzia Di Caprio.

La Presidente Natale dichiara di condividere le considerazioni introduttive del Presidente Accuso e invita i Commissari a segnalare aree potenzialmente idonee alla realizzazione di nuovi spazi verdi.

Il Consigliere Stabile dichiara che la creazione di nuovi spazi verdi risulta particolarmente necessaria nei quartieri San Lorenzo e Vicaria, fortemente urbanizzati e carenti di luoghi di aggregazione. Segnala l'area cd. "ex NATO", tra via Gianturco e via Luzzatti, attualmente in stato di degrado e soggetta a sversamenti abusivi e incendi, nonché la necessità di una manutenzione costante delle aree verdi esistenti, in particolare nel Rione Sant'Alfonso e nel Rione Luzzatti.

Il Consigliere Albanese propone la realizzazione di una vasta area verde in via del Macello, in luogo degli attuali insediamenti, ricordando che in passato l'area ospitava campi sportivi e costituiva un importante luogo di aggregazione. Ribadisce l'opportunità di liberare tali spazi e destinarli a verde pubblico.

Alle ore 9:00 entra in collegamento il Consigliere Broccardo.

Il Consigliere Toscano invita la Commissione a valutare l'area verde tra l'ex Rione Sant'Alfonso e via Cannola al Trivio, abbandonata da circa vent'anni, nonché l'area circostante il nuovo Rione Sant'Alfonso, tra via Claudio Miccoli e l'area cimiteriale, sottolineando la carenza di parchi e spazi ludici per bambini e anziani.

Il Consigliere Cella condivide le osservazioni introduttive e gli interventi precedenti, evidenziando la quasi totale assenza di spazi verdi nei quartieri Vicaria e San Lorenzo. Propone di rendere nuovamente fruibili i parchi esistenti, come il Cimitero degli Inglesi e il Parco di Re Ladislao, e richiama l'attenzione sull'ex area Radaelli, oggetto in passato di un progetto di riqualificazione che prevedeva nuove abitazioni e spazi a verde. Invita la Municipalità a interfacciarsi con il Comune di Napoli per acquisire informazioni aggiornate sul progetto e valutare eventuali proposte compatibili.

Il Consigliere Sarno dichiara che la realizzazione di spazi verdi rappresenta un importante strumento di inclusione sociale e tutela del bene pubblico. Segnala un'area tra via Gianturco e via Volta, di proprietà delle Ferrovie dello Stato e inutilizzata da decenni, ipotizzando la possibilità di un'interlocuzione con FS e con il Comune di Napoli per la creazione di un percorso pedonale attrezzato con aree ludiche, richiamando esempi analoghi di rigenerazione urbana già realizzati in altre città.

Alle ore 9:10 esce il Consigliere Toscano.

Alle ore 9:28 rientra il Consigliere Toscano ed esce il Consigliere Esente.

Il Consigliere Di Domenico dichiara di condividere l'impostazione dei lavori e richiama alcune aree strategiche, tra cui l'ex area NATO, l'ex Manifattura Tabacchi e via del Macello, sottolineando la complessità delle operazioni di bonifica ambientale ma anche le opportunità di rigenerazione urbana. Condivide le osservazioni sui parchi esistenti e propone interventi di arredo urbano.

Alle ore 9:39 escono i Consiglieri Albanese, Sarno, Cella e Borriello Vincenzo.

Alle ore 9:40 esce il Consigliere Simeone.

Il Consigliere Basile insiste sulla rilevanza del progetto dell'ex area Radaelli e concorda sulla riqualificazione delle aree tra via Claudio Miccoli e via dello Scirocco.

Alle ore 9:43 esce il Consigliere Basile.

Il Consigliere Botta, condividendo gli interventi precedenti, segnala l'area di via Vicinale Cannola con via De Matha come potenziale spazio di aggregazione, richiamando inoltre la necessità di recuperare un'area di via dello Scirocco già interessata in passato da interventi sportivi.

Alle ore 9:50 esce la Consiglieria Cotugno.

Alle ore 9:52 escono i Consiglieri Botta e Toscano.

Il Consigliere Perrella segnala l'area di San Giovanni in Porta, nel centro storico, attualmente in stato di abbandono, proponendone la riqualificazione a spazio verde per bambini e anziani.

Il Consigliere Vitiello dichiara di condividere le proposte avanzate, evidenziando che diversi progetti risultano già avviati in passato e suggerendo di ripartire da tali iniziative.

Alle ore 9:54 esce il Consigliere Di Domenico.

Alle ore 9:58 esce il Consigliere Tortora.

Il Consigliere Arfè dichiara di condividere la necessità di rivalutare le aree a verde.

Alle ore 10:00 esce il Consigliere Arfè.

Il Consigliere Montefusco, richiamando gli interventi effettuati, si dichiara favorevole alle proposte relative all'area ex NATO e a via dello Scirocco.

Alle ore 10:02 esce la Consiglieria Roman.

Il Presidente Accuso, preso atto delle dichiarazioni rese, propone di porre particolare attenzione all'area dell'ex Cimitero degli Inglesi, suggerendo di sollecitare il Direttore Antonio Montano affinché venga predisposto un bando per l'affidamento dell'area, finalizzato alla restituzione di uno spazio inclusivo e sociale alla cittadinanza.

La Presidente Natale dichiara di condividere le osservazioni del Presidente Accuso e degli altri Commissari.

I Presidenti comunicano che gli esiti della seduta confluiranno in una relazione dettagliata da trasmettere alla Presidente Caniglia e al Direttore Montano.

Alle ore 10:13 i Presidenti dichiarano chiusa la seduta.

Nel corso della seduta, si arrivano, si allontanano e/o rientrano i seguenti consiglieri

Consigliere	Arrivo	Uscita	Eventuale rientro	Uscita
Accuso	8.14	10.13		
Bonetta	8.14	10.13		
Borriello Vincenzo	8.14	9.39		
Botta	8.14	9.52		
Cella	8.14	9.39		
Esente	8.14	9.28		
Esposito Salvatore	8.14	10.13		
Montefusco	8.14	10.10		
Natale	8.14	10.13		
Pacella	8.14	10.13		
Perrella	8.14	10.13		
Sarno	8.14	9.39		
Simeone	8.14	9.40		
Toscano	8.14	9.10	9.28	9.52
Arfè	8.14	10.00		
Basile	8.14	9.43		
Cotugno	8.14	9.50		
Stabile	8.14	10.13		
Tortora	8.14	9.58		
Albanese	8.14	9.39		

Di Domenico	8.14	9.54		
Roman	8.14	10.02		
Troise	8.14	10.02		
Vitiello	8.14	10.13		
Broccardo	9.00	10.13		

La durata complessiva della seduta è pari a 119 minuti.

Il presente verbale, composto da n. 3 pagine, viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Segretario verbalizzante

Francesco Buonauro

I Presidenti della Commissione

Vincenzo Accuso

Assunta Natale

Le firme verranno apposte in calce al documento originale.

Il Verbalizzante

Il Presidente della Commissione